



ISTITUTO COMPRESIVO DI LUZZARA
Scuola dell'infanzia – Scuola Primaria - Scuola Secondaria di Primo grado
Viale Filippini, 42 – 42045 Luzzara (RE) - Telefono 0522/223137
Codice Fiscale: 81002390359 – Sito istituzionale: www.icluzzara.edu.it
E-mail: reic83200d@istruzione.it - pec: reic83200d@pec.istruzione.it

CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI LOCALI SCOLASTICI

TRA

l'Istituto Comprensivo di Luzzara di seguito chiamato "Istituto", in persona del suo legale rappresentante Dott.ssa Freddi Patrizia, domiciliata pro tempore presso I. C Luzzara codice fiscale 81002390359;

E

la Società LONDON SCHOOL snc con sede legale in Rovereto provincia di Trento in Corso Rosmini. 66 - P.I. 02302210220, rappresentata legalmente dalla Prof.ssa. Marjanovic Gordana, domiciliata a Rovereto, Corso Rosmini, 66, per la sua carica presso la sede legale, di seguito chiamato concessionario,

PREMESSO

- che la Società LONDON SCHOOL snc, ha richiesto la concessione in uso temporaneo la Sede Scolastica della Scuola secondaria di 1° grado di Luzzara dell'Istituto Comprensivo di L u z z a r a ;
- che il Consiglio d'Istituto, ha dato parere favorevole alla concessione nella seduta del 29 maggio 2023 con delibera nr. 126;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

• ART. 1 - Premesse

- Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto.

• ART. 2 - Oggetto o durata

- L'Istituto concede a favore del concessionario, che accetta, i locali, le attrezzature e gli spazi di accesso agli stessi (cortile), in uso temporaneo.

In particolare si individuano i seguenti ambienti:

4 Aule lato est

Bagni

Palestra scuola primaria

Aule per il pranzo

Cortile.



ISTITUTO COMPRESIVO DI LUZZARA

Scuola dell'infanzia – Scuola Primaria - Scuola Secondaria di Primo grado

Viale Filippini, 42 – 42045 Luzzara (RE) - Telefono 0522/223137

Codice Fiscale: 81002390359 – Sito istituzionale: www.icluzzara.edu.it

E-mail: reic83200d@istruzione.it - pec: reic83200d@pec.istruzione.it

- Il concessionario dichiara che i locali e gli spazi concessi sono considerati idonei all'esercizio dell'attività cui saranno destinati, impegnandosi sin da ora a non destinarli a scopi differenti o contrari alla legge.
- Si individua inoltre l'uso di due Lavagne Interattive multimediali collocate al piano terra lato est
- Il diritto di uso avrà inizio il giorno 28 agosto 2023 e termine il giorno 1 settembre 2023, secondo il seguente calendario:
 - dal lunedì al venerdì con orario dalle ore 8,30 alle ore 16.30

L'Istituto provvede all'apertura/chiusura dei locali, alla pulizia, alla sorveglianza all'ingresso ed al riordino dei locali concessi al termine di ogni singola utilizzazione.

• **ART.3 - Obblighi del concessionario**

Il concessionario si obbliga a:

- custodire la struttura e le relative attrezzature, apparecchiature, impianti ed arredi alle condizioni di piena funzionalità risultanti alla data della concessione e di segnalare tempestivamente eventuali danni arrecati;
- utilizzare correttamente la struttura, ritenendosi responsabile per eventuali danni a persone e/o cose in conseguenza all'utilizzo stesso, sollevando l'Istituto da ogni e qualsiasi responsabilità;
- provvedere all'utilizzo adeguato delle Lim (spegnimento in caso di non utilizzo anche in corso alla giornata);
- assicurare, per l'intero orario di svolgimento dell'attività, un'adeguata sorveglianza degli spazi di accesso ai locali tramite il personale Camp Directors;
- segnalare tempestivamente alla Segreteria dell'Istituto eventuali fonti di pericolo;
- rispettare le norme vigenti in materia di sicurezza/antiincendio e primo soccorso.

L'obbligo di custodia di cui sopra, così assunto dal concessionario, si intende comunque esteso anche agli spazi dell'edificio scolastico di accesso ai locali (cortile).

- Il concessionario verserà all'Istituto un contributo per le spese di pulizia e per la scuola pari a € 10,00 per ciascun ragazzo pagante. Tale versamento verrà effettuato dal concessionario tramite PagoPA; Londo School, pertanto confermerà per iscritto all'Istituto Comprensivo di Luzzara, l'esatto importo da trasferire e l'IC provvederà a creare l'evento di pagamento;
- L'Istituto Comprensivo di Luzzara, ad avvenuto bonifico, rilascerà regolare ricevuta;
- Il Concessionario si impegna, alla sottoscrizione della presente convenzione a comunicare l'IBAN di provenienza del bonifico in questione;



ISTITUTO COMPRENSIVO DI LUZZARA
Scuola dell'infanzia – Scuola Primaria - Scuola Secondaria di Primo grado
Viale Filippini, 42 – 42045 Luzzara (RE) - Telefono 0522/223137
Codice Fiscale: 81002390359 – Sito istituzionale: www.icluzzara.edu.it
E-mail: reic83200d@istruzione.it - pec: reic83200d@pec.istruzione.it

4. CAMP DIRECTOR

Si richiede il permesso di autorizzazione allo svolgimento di una prestazione lavorativa temporanea riguardante il camp director Docente Linda Niamke.

- **ART. 5 - Polizza assicurativa**

Il concessionario è obbligato a stipulare una polizza assicurativa sia per gli infortuni delle persone che per la responsabilità civile in relazione ai danni che possano verificarsi a persone o cose durante l'utilizzo dei locali concessi e degli spazi di accesso agli stessi (cortile). La stipulazione delle predette polizze è condizione di efficacia della presente convenzione.

- **ART. 6 - Spese**

Sono a carico del concessionario tutte le spese per l'utilizzo del bene, nonché qualsivoglia imposta o carico tributario che possa derivare dall'utilizzo del bene medesimo.

- **ART. 7 - Revoca**

Nell'ipotesi in cui vengano constatati eventi dannosi a persone e/o cose e/o non vengano rispettate le condizioni poste dal presente regolamento, l'Istituto si riserva la facoltà di revocare la concessione.

Per la Società LONDON SCHOOL snc:

Prof.ssa. Marjanovic Gordana

Per l'Istituto Comprensivo di Luzzara:

Dirigente scolastico
Dott.ssa Patrizia Freddi
